



Édité le 20/12/2022 - Gîte - Saison 2023



Capacité : 7 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 137 m<sup>2</sup>

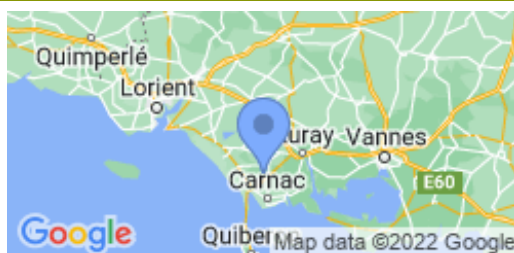


Par sa bonne situation géographique, vous pourrez découvrir les mégalithes (situé à 3kms), les plages de sable fin de Carnac (à 7kms), le port de plaisance de la Trinité sur Mer (à 9 kms) et aussi concilier randonnées, vélos, sorties en bateau... Dans un rayon de 20 kms, vous pourrez découvrir différents sites magnifiques comme la côte sauvage de Quiberon, le port de Saint Goustan à Auray, la citadelle de Port-Louis, Vannes

et ses remparts... Location en courts séjours possible sur demande auprès du propriétaire. Cette charmante demeure en granit indépendante est nichée dans un joli hameau de la campagne de Carnac. Très bien agencée, cette spacieuse maison dispose : - Au rez de chaussée : d'un lumineux séjour et d'une cuisine bien équipée, d'une buanderie, d'une chambre (1 lit en 160x200) avec salle d'eau et wc. - A l'étage, vous découvrirez une mezzanine, 3 chambres (1 lit en 160x200, 1 lit en 200x200 et 2 lits en 90), une salle de bains et un wc. Pour votre confort, les lits sont faits à votre arrivée. La maison est équipée du nécessaire pour bébé: chaise haute, barrières de sécurité, rehausseur, lit parapluie, lit bébé, lit parc, transat de 0 à 3 ans, table à langer. La terrasse orientée Sud-Ouest donnant sur un jardin clos arboré agrémenté d'agapanthes et de camélias vous invite au farniente et au repos. Parking et préau pour voitures.

Accès Latitude. 47.62999850 - Longitude. -3.08809350

RN 165 sortie Quiberon/Carnac puis D768 (Auray/Quiberon) avant Plouharnel, au niveau du bowling prendre à droite, faire 1 km, passer la voie ferrée puis à 100 m à gauche.



#### Compléments d'informations

Moyen de paiement accepté :

- Espèce
- Chèque bancaire ou postal
- Chèque cadeau de la Fédération Nationale des Gîtes de France
- Chèques Vacances ANCV
- Carte bancaire

#### Taxe de séjour

Une taxe de séjour peut être perçue pour le compte de la Commune ou Communauté de Communes. Si cette taxe est applicable, son montant est indiqué sur votre contrat de réservation. Pour tout renseignement sur son calcul, contactez le propriétaire.

#### Propriétaire

Madame DANIEL Anne-Sophie  
77 Quelvezin  
56340 CARNAC  
☎ 02 97 52 45 87 ☎ 06 48 39 43 26  
✉ [56tymemamm@orange.fr](mailto:56tymemamm@orange.fr)  
🌐 <http://tymemamm.com>

#### Langue parlée



#### Accueil et remise des clés

effectués par Madame DANIEL Anne-Sophie

#### Dépôt de garantie

A verser à l'arrivée : 300.00€

#### Loisirs à proximité

- 📍 Mer : 5.0 km
- 📍 Plage : 7.0 km
- 📍 Sports nautiques : 7.0 km
- 📍 Pêche : 0.5 km
- 📍 Piscine : 8.0 km
- 📍 Tennis : 5.0 km
- 📍 Equitation : 2.0 km
- 📍 Golf : 3.0 km
- 📍 Chemin de Randonnée : 0.1 km
- 📍 Gare : 10.0 km
- 📍 Commerce : 3.0 km

#### Animal Gratuit

#### Equipement Internet

Accès Internet


**Hébergement N°56G3446 - ME EURUSTED (MON BONHEUR) situé à 6.0 km du centre de CARNAC**
**Tarifs en euros - information à titre indicatif, valable au 20/12/2022**

	1 nuits	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
<b>Basse Saison</b> du 07/01/2023 au 03/02/2023 et du 04/03/2023 au 07/04/2023 et du 30/09/2023 au 20/10/2023 et du 04/11/2023 au 15/12/2023	-	-	-	-	-	-	<b>490</b>
<b>Vacances Hiver</b> du 04/02/2023 au 03/03/2023	-	-	-	-	-	-	<b>510</b>
<b>Vacances Printemps</b> du 08/04/2023 au 05/05/2023	-	-	-	-	-	-	<b>670</b>
<b>Semaine 19-20-22 Ponts de mai</b> du 06/05/2023 au 19/05/2023 et du 27/05/2023 au 02/06/2023	-	-	-	-	-	-	<b>630</b>
<b>Semaine 21</b> du 20/05/2023 au 26/05/2023	-	-	-	-	-	-	<b>630</b>
<b>Juin</b> du 03/06/2023 au 30/06/2023	-	-	-	-	-	-	<b>630</b>
<b>Semaine 27</b> du 01/07/2023 au 07/07/2023	-	-	-	-	-	-	<b>990</b>
<b>Semaine 28</b> du 08/07/2023 au 14/07/2023	-	-	-	-	-	-	<b>1390</b>
<b>Haute saison</b> du 15/07/2023 au 21/07/2023	-	-	-	-	-	-	<b>1390</b>
<b>Très Haute Saison</b> du 22/07/2023 au 18/08/2023	-	-	-	-	-	-	<b>1390</b>
<b>Semaine 34</b> du 19/08/2023 au 25/08/2023	-	-	-	-	-	-	<b>1390</b>
<b>Semaine 35</b> du 26/08/2023 au 01/09/2023	-	-	-	-	-	-	<b>990</b>
<b>Septembre</b> du 02/09/2023 au 22/09/2023	-	-	-	-	-	-	<b>630</b>
<b>Semaine 39</b> du 23/09/2023 au 29/09/2023	-	-	-	-	-	-	<b>630</b>
<b>Vacances Toussaint</b> du 21/10/2023 au 03/11/2023	-	-	-	-	-	-	<b>650</b>
<b>Vacances Noël</b> du 16/12/2023 au 05/01/2024	-	-	-	-	-	-	<b>650</b>

**Le prix comprend**

Eau, un forfait d'électricité de 8 kw/h par jour. En cas de dépassement, un supplément sera facturé sur relevé de compteur, sur la base du prix du kw/h en vigueur.

- Chauffage
- Electricité

**Options / Suppléments**

Option forfait ménage en fin de séjour **80.00€**

**Equipements intérieurs**

- |                                                    |                                                    |                                                      |
|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Chambre au RDC | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur    | <input checked="" type="checkbox"/> Four Micro-ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge     | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Seche-linge      |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision     | <input checked="" type="checkbox"/> Chaîne HIFI    | <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD      |

**Equipements extérieurs**

- |                                                         |                                            |                                                 |
|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse            | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Espace clos |
| <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle |                                            |                                                 |

**Services**

- |                                                      |                                                    |                                                |
|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipements bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Accès Internet | <input checked="" type="checkbox"/> Accès Wifi |
| <input checked="" type="checkbox"/> Draps Fournis    |                                                    |                                                |



# Gîtes de France Côtes d'Armor - Ile et Vilaine - Morbihan

## FICHE DESCRIPTIVE - Hébergement N°56G3446

### 77 bis Quelvezin - 56340 CARNAC



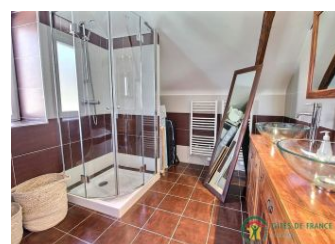
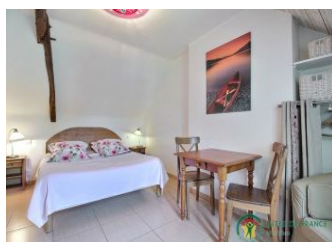
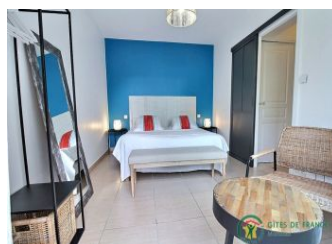
Édité le 20/12/2022 - Gîte - Saison 2023



Capacité : 7 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 137 m<sup>2</sup>





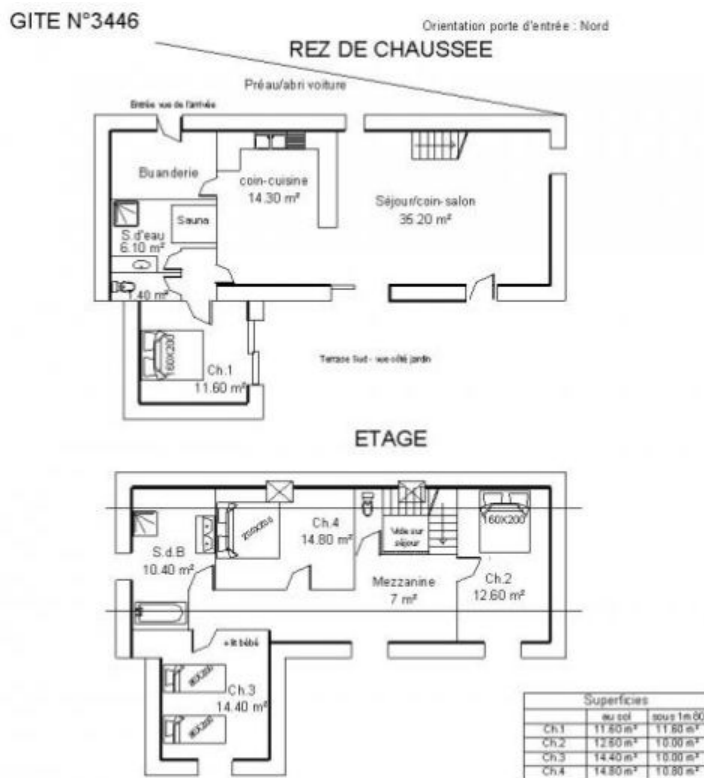
Édité le 20/12/2022 - Gîte - Saison 2023



Capacité : 7 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 137 m<sup>2</sup>



MàJ fich2010. FLT 11.09/09